



Infoblad Omslagroute na jeugdhulp met verblijf

Diverse jeugdhulpaanbieders vormen samen de keten jeugdhulp met verblijf. Voor jongeren gelden dezelfde uitgangspunten en processtappen, maar de verdeling van taken en verantwoordelijkheden in de Omslagroute is iets anders dan voor andere groepen.

Voorafgaand aan doorstroom uit jeugdhulp met verblijf

- Als de jongere 16 jaar is, onderzoekt en bepaalt de jeugdhulpaanbieder het voorlopige woonperspectief: mogelijkheid om terug te gaan naar het netwerk, ander type traject, woonvorm, type contract, locatie/welke gemeente.
- De jeugdhulpaanbieder bereidt de jongere voor op het beoogde vervolgtraject. Bij jongeren zonder regiobinding met Amsterdam vraagt de jeugdhulpaanbieder bij de gemeente van herkomst een woonurgentie onder voorwaarden aan.
- Tot het 18e jaar toetst de jeugdhulpaanbieder regelmatig het woonperspectief en past eventueel het traject daarop aan.
- Bij 17 jaar en 3 maanden (of 9 maanden vóór het beoogde moment van doorstroom naar de wijk of instroom in MO/BW), toetst de jeugdhulpaanbieder opnieuw het perspectief en heeft vooroverleg met centrale toegang MOJ van de GGD. Onderwerpen die aan de orde komen zijn: algemene voorwaarden waaraan jongvolwassene en het vooronderzoek moeten voldoen, het proces van aanmelding en alle documenten die bij aanmelding moeten worden overlegd.
- De jongere schrijft zich op de 18^e verjaardag in WoningNet in, of de jeugdhulpaanbieder schrijft de jongere in.

Onderzoeksfase

- De jeugdhulpaanbieder is verantwoordelijk voor het onderzoek naar alle mogelijkheden voor doorstroom vanuit jeugdhulp met verblijf (vanaf het 18^e jaar) naar een (zelfstandige) woonplek al of niet met begeleiding. Dit onderzoek gebeurt aan de hand van het 'Stappenplan Wonen'.
- Als er geen andere woonmogelijkheden blijken te zijn, kan een jongere eventueel doorstromen naar de Omslagroute. Dit houdt in dat de jongere een zelfstandige woonruimte met begeleiding op de woning krijgt. Na 1 tot 2 jaar begeleiding heeft de jongvolwassene uitzicht op een huurcontract op eigen naam.
- Als de jongvolwassene naar inschatting nog niet toe is aan zelfstandig wonen, onderzoekt de jeugdhulpaanbieder of instroom in de maatschappelijke opvang of beschermd wonen (24-uurs zorg, groeps- of individueel wonen) passend is.

Doorstroom naar zelfstandig wonen met begeleiding

Wanneer de trajecthouder en de cliënt het eens zijn over het perspectief 'zelfstandig wonen met begeleiding', bespreekt de trajecthouder dit voornemen met de onafhankelijke derde binnen de eigen organisatie. Bij akkoord vraagt de jeugdhulpaanbieder een trajectwijziging naar zelfstandig wonen met begeleiding aan. De jeugdhulpaanbieder doet zelf het onderzoek bij de aanmelding. De trajecthouder bereidt de jongere voor op het vooronderzoek voor de aanmelding en intensiveert (indien nodig) de voorbereiding op zelfstandig wonen.

De trajecthouder zet het vooronderzoek in gang. Het vooronderzoek bestaat uit de volgende onderdelen:

- Check of is voldaan aan de algemene voorwaarden voor een urgentie, waaronder inschrijving in WoningNet vanaf 18 jaar



- Wensen/doelen en mogelijkheden/beperkingen/risico's
- Onderzoek naar de woonmogelijkheden aan de hand van het 'Stappenplan Wonen'.
- Uitgebreid netwerkonderzoek (zorg en/of wonen)
- Argumentatie voor een woonplek in Amsterdam, de woonvorm en contractvorm (indien een huurcontract voor onbepaalde tijd nodig lijkt, vraagt de zorgaanbieder toestemming aan de veldtafel).
- Stand van zaken: financiën (inkomen/schulden) en daginvulling (werk, vrijwilligerswerk, opleiding, stage, dagbesteding).
- Psychosociaal functioneren
- Indien van toepassing:
 - Gespecialiseerde diagnostiek (GGZ en/of LVB)
 - Medische beoordeling wooneisen voor de aanvraag van een urgentie (FGMA-keuringsarts van de GGD)
 - Veiligheid jongvolwassene; opvoedvaardigheden en veilige ontwikkeling kind

De trajecthouder vraagt hiervoor input aan betrokken professionals.

Regiobinding

Eén van de criteria voor de Omslagroute is (regio)binding met Amsterdam. Jongeren en jonge moeders ontvangen zoveel mogelijk in de eigen gemeente of regio jeugdhulp met verblijf. De gemeente van herkomst is verantwoordelijk voor vervolghuisvesting als een jongere na het 18e jaar niet terug kan naar huis of het eigen netwerk. De jeugdhulpaanbieder doet daarom tijdens de onderzoeksfase ook een onderzoek naar regiobinding en woonverleden.

Voor cliënten van jeugdhulp met verblijf gelden andere richtlijnen voor regiobinding dan bij de instroom MO(J):

- Jongeren en jonge moeders die voorafgaand aan het verblijf in een (Amsterdamse) voorziening rechtmatig in Amsterdam woonden, hebben binding met Amsterdam en kunnen urgentie aanvragen voor doorstroom naar woonruimte in Amsterdam.
- Jongeren en jonge moeders afkomstig uit een andere gemeente dan Amsterdam die voor hun 16e in een Amsterdamse voorziening voor jeugdhulp met verblijf zijn opgenomen en na hun 18^e niet meer terug kunnen naar gemeente van herkomst, kunnen eveneens urgentie aanvragen voor doorstroom naar zelfstandige woonruimte in Amsterdam.
- Jongeren en jonge moeders afkomstig uit een andere gemeente dan Amsterdam die op of na hun 16^e instromen in een Amsterdamse jeugdhulpvoorziening voor jeugdhulp met verblijf, kunnen na hun 18^e geen urgentie aanvragen en niet doorstromen naar zelfstandige woonruimte in Amsterdam. Verwijzers en jeugdhulpaanbieders vragen in dat geval aan de gemeente van herkomst een voorgenomen besluit of schriftelijke toezegging dat de jongere bij uitstroom/doorstroom urgentie of woonruimte krijgt.

De jeugdhulpaanbieder dient bij de directie Wonen (e-mail: woonzaken.omslag@amsterdam.nl) een gemotiveerde aanvraag in voor bevestiging van de regiobinding. Dispensatie voor regiobinding wordt alleen in zeer uitzonderlijke gevallen verleend. Een gedegen onderbouwing van het verzoek is in dat geval essentieel. De directie Wonen beoordeelt de aanvraag.

Uitkomst vooronderzoek

Het vooronderzoek resulteert in:

1. Gepersonaliseerde doelen die aansluiten bij de urgentievoorwaarden
2. Afspraken over wie betrokken zijn bij de begeleiding van de cliënt (professionele instellingen, familie, netwerk, voorzieningen in de wijk)



3. Afspraken over in te zetten interventies
4. Indien van toepassing: aanvraag van een contract voor onbepaalde tijd, met argumentatie daarvoor (zie hieronder).
5. Indien de jeugdhulpaanbieder de cliënt blijft begeleiden: keuze voor een trajecthouder die op basis van de gepersonaliseerde doelen zorgt voor de opstelling van concrete begeleidingsdoelen en een begeleidingsplan met alle betrokken hulp- en dienstverleners.

Na akkoord van de onafhankelijke derde binnen de eigen organisatie meldt de trajecthouder de jongvolwassene aan bij de veldtafel JV met de 'voordracht aan de veldtafel JV voor doorstroom naar de wijk'.

Voordracht aan de veldtafel Jeugdhulp met verblijf (JV)

De jeugdhulpaanbieder meldt de jongere bij de veldtafel JV aan met:

- a. Een trajectplan/toekomstplan waarin ook het resultaat van het onderzoek en de motivatie voor de trajectwijziging zijn opgenomen. Dit gebeurt op basis van de aanvraag verlenging/trajectwijziging MO en BW.
- b. Het aanvraagformulier voor urgentie onder voorwaarden.
- c. Budgetplan.

Als alle documenten compleet zijn, beoordeelt de veldtafel het volgende:

- a. Voldoet de jongere aan de voorwaarden voor de Omslagroute?
- b. Bij een aanvraag voor afwijking van het vijfjarencontract: is het inderdaad nodig hiervan af te wijken?

Aanvraag Urgentie onder voorwaarden

Als de veldtafel akkoord gaat met de trajectwijziging, stuurt de trajecthouder de aanvraag urgentie onder voorwaarden door naar de directie Wonen, e-mail woonzaken.omslag@amsterdam.nl

De directie Wonen heeft naast het aanvraagformulier de onderstaande documenten nodig:

- Akkoordbrief GGD met de kopie TUZ, SPIC-indicatie
- Identiteitsbewijs
- Actuele jaaropgave van de belasting, IBRI
- Laatste loonstrook of overzicht uitkering of studiefinanciering
- Bij aanvraag van een woning op de begane grond of met lift: medische verklaring van een FGMA-keuringsarts

In de aanvraag voor urgentie onder voorwaarden neemt de jeugdhulpaanbieder ook op welke contractvorm van toepassing is. In principe krijgen alle jongeren tot en met 25 jaar een contract voor vijf jaar, ingaande na beëindiging van het begeleidingstraject. Dat betekent dat zij vijf jaar na het omklappen op zoek moeten naar een woning die past bij het inkomen en de persoonlijke omstandigheden op dat moment (samenwonen, gezinsvorming). In die levensfase is verhuizen een logische stap.

De veldtafel kan besluiten dat voor de jongere een contract voor onbepaalde tijd nodig is. Onder voorzitterschap van de GGD beoordeelt de veldtafel in samenspraak met de jeugdhulpaanbieder dit verzoek. De veldtafel maakt daarbij gebruik van een afwegingskader. Als de veldtafel het verzoek honoreert, krijgt de jongere na het omklappen een huurcontract op eigen naam voor onbepaalde tijd.



Afwegingskader jongerencontract of vast contract

Vanwege persoonlijke kenmerken, omstandigheden of zorginhoudelijke redenen kan een jongvolwassene toch een huurcontract voor onbepaalde tijd krijgen. Deze veldtafel maakt deze afweging op basis van een aantal indicatoren:

- Stabiliteit/omgaan met veranderingen
Verstoort een verhuizing een 'wankel evenwicht'? Bijvoorbeeld bij cliënten uit de GGZ of cliënten met een licht verstandelijke beperking of trauma's (zoals PTSS) is er risico op terugval en/of stagnatie van de ontwikkeling of het herstel. Sommige cliënten zijn niet in staat om te gaan met de veranderingen die een verhuizing met zich meebrengt. (Toekomstige) veranderingen kunnen zoveel stress opleveren dat het functioneren van de cliënt wordt belemmerd?
- Belang van het opgebouwde netwerk en basisvoorzieningen in de wijk voor verder herstel of stabilisatie
Zijn het opgebouwde netwerk en/of de aanwezige basisvoorzieningen (voor jongvolwassene, de jonge ouder of de kinderen) cruciaal voor verder herstel en behoud van het bereikte evenwicht? Denk daarbij vooral ook aan ouders met schoolgaande kinderen en het belang dat zij van dezelfde school, kinderopvang, naschoolse opvang, OKT of andere ondersteunende voorzieningen gebruik kunnen blijven maken.

In uitzonderlijke gevallen kan de zorgaanbieder tijdens de periode van intermediaire verhuur alsnog de noodzaak zien van een huurcontract voor onbepaalde tijd. De veldtafel MO jongvolwassenen/gezinnen¹, de veldtafels MO/BW of de zorgaanbieder (persoonlijk begeleider + een onafhankelijke derde) maken dan een afweging. Als de veldtafel de aanvraag van een huurcontract voor onbepaalde tijd honoreert, wordt een besluit afgegeven.

Tijdens een woonevaluatie bespreken de zorgaanbieder en de woningcorporatie dat de veldtafel een huurcontract voor onbepaalde tijd wenselijk vindt. De woningcorporatie volgt het besluit van de veldtafel.

Ter zijner tijd geeft de jeugdhulpaanbieder het besluit van de veldtafel aan op de Voordracht voor Omklap. De directie Wonen geeft deze informatie door aan de woningcorporatie. In de meeste gevallen zal de jongvolwassene vervolgens moeten verhuizen naar een andere woning van dezelfde of andere woningcorporatie.

Aanmelding Omslagwoning in Actieve Module

Na ontvangst van de 'Aanvraag urgentie onder voorwaarden' controleert de directie Wonen de identiteit, het inkomen en gezinsgrootte. Tevens toetst de directie Wonen of de gepersonaliseerde doelen passen binnen de urgentie onder voorwaarden. Bij akkoord zet de directie Wonen de aanvraag met de gegevens van de cliënt in de actieve module van WoningNet. De jeugdhulpaanbieder ontvangt bericht van een woningcorporatie zodra een woning beschikbaar is.

Regelmatig evalueren

Elke 6 maanden voert de trajecthouder een tussentijdse evaluatie uit. De trajecthouder vraagt daarvoor input van alle betrokken hulpverleners/dienstverlenende instellingen en de

¹ GGD, trajecthouders en zorgaanbieders nemen hieraan deel.



woningcorporatie. De trajecthouder bespreekt de evaluatie met de onafhankelijke derde binnen de instelling en legt de uitkomsten schriftelijk vast.

Indien een trajectwijziging nodig lijkt, draagt de trajecthouder de cliënt voor aan de veldtafel. De zorgaanbieder en veldtafel bepalen of het echt een trajectwijziging betreft en welke actie is vereist, wie waarvoor verantwoordelijk is en hoe het proces er uit ziet. Enkele mogelijkheden zijn: time-out, verwijzing naar MO, verhuizing/woningruil.

Vorbereidingen op omklappen

De voorbereidingen op het omklappen starten zodra volgens de trajecthouder en de jongvolwassene de gepersonaliseerde doelen gekoppeld aan de voorwaarden voor urgentie zijn behaald.

De trajecthouder plant een woonevaluatie met de woningcorporatie en de cliënt. Als alle drie het eens zijn en geen risico's zien, legt de trajecthouder de eindevaluatie ter goedkeuring voor aan een onafhankelijke derde binnen de eigen organisatie.

- Na akkoord van de onafhankelijke derde stuurt de aanbieder de Voordracht voor Omklap naar de directie Wonen (woonzaken.omslag@amsterdam.nl). De directie Wonen toetst binnen 5 dagen de Voordracht. Als aan alle voorwaarden is voldaan, verleent de directie Wonen de definitieve woonurgentie. De zorgaanbieder en de woningcorporatie ontvangen bericht.
- De woningcorporatie zet huurcontract over op naam van de jongvolwassene (dit duurt tot 4 tot 6 weken).

Ruggensteunregeling

Het is de bedoeling dat jongvolwassenen na afloop van het vijfjarencontract zelfstandig andere woonruimte vinden. Zij hebben dan een inschrijfduur van ongeveer 7 jaar (ongeveer 2 jaar met het huurcontract op naam van de zorgaanbieder + 5 jaar met een jongerencontract). Het is niet zeker of het lukt om zelfstandige woonruimte te vinden. Daarom is er een ruggensteunregeling. Als jongvolwassenen een 'goede huurder' zijn geweest, alles hebben gedaan om zelf een woning te vinden en tijdig een urgentie hebben aangevraagd, zijn zij ervan verzekerd dat zij na afloop van de contractperiode niet op straat komen te staan.

Jongvolwassenen wordt aangeraden al na 3 jaar te beginnen met zoeken naar een andere woning. Het is ook mogelijk (maar niet verplicht) om te reageren op woningen in andere gemeenten in de Woningmarktregio.

Brief gemeente

Na 4 jaar (1 jaar vóór het aflopen van het vijfjarencontract) ontvangt de jongvolwassene een brief van de gemeente. Daarin staat dat het vijfjarencontract over 1 jaar afloopt (met einddatum). In de brief staan instructies hoe de huurder zelf naar een passende woning kan zoeken en dat hij of zij daarbij ondersteuning kan vragen bij stichting !WOON. Het voordeel van zelf zoeken is dat de jongvolwassene kan zoeken in een wijk van zijn voorkeur.

Brief woningcorporatie

Na 4,5 jaar (een ½ jaar vóór het aflopen van het vijfjarencontract) ontvangt de jongvolwassene een opzeggingsbrief van de corporatie (met einddatum).

Aanvragen urgentie

Als het ondanks de hulp van !WOON niet lukt om een woning te vinden, dan kan de jongvolwassene een half jaar vóór afloop van het huurcontract een urgentie aanvragen. De



jongvolwassene kan daarbij ondersteuning krijgen bij bijvoorbeeld het Sociaal Loket, maatschappelijke dienstverleners en !Woon.

Ouders met kinderen in de basisschoolleeftijd (4 t/m 12 jaar) kunnen bij de urgentieaanvraag een buurtvoorkeur aangeven als dat vanwege het professioneel netwerk en basisvoorzieningen voor de kinderen van belang is. Let wel: hoe groter het gezin, hoe kleiner de kans dat het mogelijk is de buurtvoorkeur te honoreren.

Met de urgentie krijgen de jongvolwassenen een eenmalig aanbod. Zij kunnen niet kiezen en moeten de woning accepteren.

Wanneer geen urgentie?

Een jongvolwassene komt niet in aanmerking voor een urgentie als het eigen inkomen en dat van de andere leden van het huishouden hoger is dan de inkomensgrens voor sociale huurwoningen. Ook als de echtgenoot of geregistreerd partner een eigen woning heeft, krijgt de jongvolwassene geen urgentie.

Wie krijgt standaard een vijfjarencontract na MOJ/MOBW/jeugdhulp met verblijf?

Vijfjarencontract

- Jongvolwassenen zonder kinderen die na 1 januari 2018 (de Key) of na 1 april 2018 (de andere woningcorporaties) zijn gaan wonen op een omslagwoning, en die op het moment van omklappen nog geen 28 jaar zijn.
- Alle jongvolwassenen mét kinderen die na 1 juni 2019 op een woning van een woningcorporatie zijn geplaatst, en die op het moment van omklappen nog geen 28 jaar zijn.

Huurcontract voor onbepaalde tijd

- Jongvolwassenen onder de 28 jaar zonder kinderen die voor 1 januari 2018 op een omslagwoning van De Key zijn gaan wonen.
- Jongvolwassenen onder de 28 jaar zonder kinderen die voor 1 april 2018 op een omslagwoning van één van de andere woningcorporaties zijn gaan wonen.
- Alle jongvolwassenen onder de 28 jaar mét kinderen die voor 1 juni 2019 op een woning van een woningcorporatie zijn geplaatst.